



UNIONE EUROPEA

FONDI STRUTTURALI EUROPEI **pon** 2014-2020



MIUR

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la Programmazione
Direzione Generale per interventi in materia di edilizia
scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per
l'istruzione e per l'innovazione digitale
Ufficio IV

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (D. D. n. 127/14)

**MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, DELL'UNIVERSITÀ E DELLA RICERCA
UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE PER IL LAZIO
ISTITUTO COMPRENSIVO "MARGHERITA HACK"**

Scuola dell'Infanzia – Scuola Primaria – Scuola Secondaria I Grado

Sede Dirigenza e Ufficio Segreteria Via C. Manassei, 60 00151 Roma ☎ 06/65741766/7 fax 06/65749679

C.F. 97710400587 -- ✉ rmic8fu00v@pec.istruzione.it -- ✉ rmic8fu00v@istruzione.it

www.icsmargheritahack.gov.it

CIRCOLARE N°183

Roma, 04.04.2019

A tutte le famiglie degli alunni
A tutto il personale docente e A.T.A
Sede Girolami
Albo

OGGETTO: COMUNICAZIONE URGENTE – CHIUSURA PLESSO GIROLAMI -

In conseguenza dell'episodio occorso in data 03.04.2019 all'interno di un'aula della scuola dell'infanzia comunale ed in ragione degli accertamenti effettuati in pari data, nonché in data odierna, dalla apposita Commissione del Dipartimento S.I.M.U., i medesimi sono pervenuti alla decisione – in via assolutamente precauzionale, ed in attesa di ulteriori interventi e verifiche necessarie – “dichiara inagibile” temporaneamente l'accesso alla sede Girolami, tanto nella parte in uso comunale quanto in quella in uso della scuola statale, come da verbale allegato.

In ragione di quanto sopra, si provvederà alla individuazione, da parte del XII Municipio, di soluzioni temporanee per la ricollocazione degli utenti in spazi idonei.

Nelle more, fino a nuova comunicazione che sarà pubblicata sul sito della Scuola e sul sito del Municipio, nel più breve tempo possibile, l'attività didattica ed amministrativa è sospesa.



Il Dirigente Scolastico
Carlo Rizzi

E) CONCLUSIONI

Da quanto si è potuto rilevare da un esame a vista degli inconvenienti segnalati, la Commissione ritiene che:

- 1 l'edificio in esame, al momento, non presenta fenomeni statici che possano pregiudicare l'agibilità (senza prescrizioni).
- 2 l'edificio in esame, al momento, non presenta fenomeni statici che possano pregiudicare l'agibilità (con le prescrizioni riportate al punto D).
- 3 l'edificio per gli inconvenienti rilevati e riportati al punto C), presenta fenomeni statici tali da renderlo inagibile
 - 3.1 inagibilità estesa a tutto l'edificio
 - 3.2 inagibilità parziale come indicato al punto D)

F) TRASMISSIONE

La Commissione, sulla scorta degli appunti e della documentazione fotografica realizzata nel corso del sopralluogo verifica la stesura manoscritta del verbale per l'archiviazione dello stesso.
La Commissione quindi, trattenuto il presente verbale originale debitamente protocollato nell'archivio della Commissione, inoltra la copia fedele del medesimo agli Uffici sotto riportati, ciascuno per le rispettive competenze, affinché chi di dovere ottemperi tempestivamente alle prescrizioni in esso contenute.
Ove si ravvisasse la necessità di consultare nuovamente la Commissione per chiarimenti sugli interventi prescritti o per l'interpretazione di eventuali nuovi fenomeni riscontrati in corso dei controlli periodici, detti Uffici dovranno chiedere nuovo e motivato sopralluogo della Commissione.

Ufficio/i a/i quale/i vengono indirizzate le prescrizioni:

Municipio XII - Direzione Tecnica
Dipartimento Patrimonio e Politiche Abitative - Direzione
Dirigente Scolastico del I.C. "Margherita Hack"

Ufficio/i a/i quale/i vengono indirizzate per conoscenza le prescrizioni:

- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco - Segreteria Comandante
 - Regione Lazio - Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative
 - Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana
 - Gabinetto della Sindaca
 - Vice Direttore Generale - Area Tematica Servizi al Territorio
 - Al Presidente del Municipio XII
- DIPARTIMENTO S.I.U. - U.O. EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA

Sigle Presenti:

D) PRESCRIZIONI

La Commissione, premesso che non effettua verifiche statiche di fabbricati, manufatti o opere d'arte che necessitano di calcoli analitici e/o collaudi con prove di laboratorio o di carico in sito ma, unicamente, attività istituzionali di supporto tecnico nell'ambito delle proprietà comunali o in uso all'Amministrazione Comunale, a tutela dell'incolumità delle persone e dei beni, a seguito del sopralluogo effettuato e delle considerazioni che sono scaturite dalla visione dei luoghi,

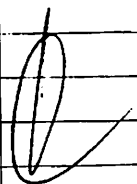
LA COMMISSIONE PRESCRIVE:

- UN'INDAGINE DIFFUSA SULL'INTRADOSO DEI COLAI DELL'INTERO COMPLESSO IMMOBILIARE ~~ATI~~
 - IL RIFACIMENTO DI TUTTO IL SISTEMA DI IMPERMEABILIZZAZIONE DELLE COPERTURE;
 - LA VERIFICA E LO SPICCONAMENTO DEGLI INTONACI DEI CORNICIONI E DEGLI AGGENTI ESTERI IN VIA DI DISTACCO.
- NELLE MORE DELLE VERIFICHE E DEGLI INTERVENTI DI CUI SOPRA LA COMMISSIONE RITIENE L'IMMOBILE COMPLETAMENTE INAGIBILE.

~~ATI~~ FINALIZZATA ALL'ACCERTAMENTO DELLO STATO DI CONSERVAZIONE DEGLI ORIZZONTAMENTI E DEL RISANAMENTO DEGLI AMALORAMENTI RILEVATI.

INOLTRE IL RAPPRESENTANTE DEI VIGILI DEL FUOCO PRESCRIVE DI PROVVEDERE AL CONTROLLO PERIODICO DEGLI ESTINTORI PRIMA DELL'EVENTUALE RIAPERTURA DEL PLESSO SCOLASTICO.

Segne Presenti:



B) INCONVENIENTI SEGNALATI ALLA COMMISSIONE

A seguito della richiesta del Vice Direttore Generale, ing. Roberto Botta, e del Direttore del Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana, ing. Fabio Pacciani, è stato stabilito il sopralluogo della Commissione presso il sito in oggetto.

Inoltre, sul posto, il _____ in qualità di _____ segnala alla Commissione: le criticità che hanno determinato la convocazione, chiedendo: il parere della Commissione.

C) INCONVENIENTI RILEVATI DALLA COMMISSIONE

La Commissione sulla scorta degli inconvenienti come sopra segnalati ha effettuato il sopralluogo constatando, in particolare, per quanto attiene le questioni statiche del manufatto, quanto di seguito riportato.

È STATO RISCOSTRATO IL DISTACCO DI UNA PORZIONE DELL'INTRADOSSO DEL SOLAIO DI UN'AULA AL PIANO TERRA DELLA SCUOLA COMUNALE DELL'INFANZIA, PARZIALMENTE SOTTOSTANTE UN PERCORSO PEDONALE ESTERNO. CHE
DALL'ESAME DISTACCO SI È POTUTO COSTATARE VLA CONFORMAZIONE COSTRUTTIVA DEL SOLAIO È COSTITUITA DA TRAVETTI IN CEMENTO ARMATO GETTATI IN OPERA ARMATI CON BARRE DI ACCIAIO DI TIPO LISCIO CHE RISULTAVANO IN AVANZATO STATO DI OSSIDAZIONE. DA UN APPROFONDITO SOPRALLUOGO DELL'INTERO COMPLESSO SCOLASTICO È EMERSO CHE LA QUASI TOTALITÀ DEI SOCAI PRESENTA LA MEDESIMA TIPOLOGIA COSTRUTTIVA DI QUELLO OGGETTO DI DISTACCO. IN PARTICOLARE L'INTRADOSSO DEL SOLAIO ALL'ULTIMO PIANO, SOTTO IL TERRAZZO DI COPERTURA, PRESENTA ESITI DI FENOMENI INFILTRATIVI PREGRESI ED IN FASE EVOLUTIVA, CHE SI RICEVANO ALTRESÌ IN FACCESTRADA E NELL'ATRIO D'INGRESSO. DA UN ESAME VISUALE LA COPERTURA A TERRAZZO PRATICABILE SI DENOTA UN DIFFUSO PRECARIO STATO MANUTENTIVO, CON MOLTEPLICI RATTOPPI LOCALIZZATI. INOLTRE SI DENOTA UN'INCIPIENTE FASE DI DISTACCO DI ALCUNE PORZIONI DI INTONACO DEI CORNICIONI E DEGLI AGGETTI ESTERNI.

Segle Presenti:



A) DESCRIZIONE STRUTTURE: A VISTA E PER QUANTO ISPEZIONATO

Descrizione generale:

TRATTASI DI EDIFICIO SCOLASTICO, I.C. "DARGHERITA HACK",
 REALIZZATO NELLA PRIMA META' DEGLI ANNI '60.
 L'EDIFICIO IN CEMENTO ARMATO GETTATO IN OPERA
 ARTICOLATO SU PIU' CORPI DI FABBRICA COMPOSTO DA
 TRE LIVELLI FUORI TERRA CON COPERTURA MISTA,
 A TERRAZZO PRATICABILE ED IN PARTE A TETTO.
 I SOLAI SONO DI TIPO LATERO CEMENTIZIO A CAMERA
 D'ARIA CON DOPPIA TAVELLA

<p>Struttura portante:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Muratura <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Mattoni zoccoli <input type="checkbox"/> Pietrame con listatura <input type="checkbox"/> Pietrame senza listatura <input type="checkbox"/> A sacco <input type="checkbox"/> Muratura Mista (Muratura con inserimento di elementi in c.a.) <input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato ordinario <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Puntiforme (pilastri) <input type="checkbox"/> a setti <input type="checkbox"/> Cemento armato precompresso <input type="checkbox"/> Metallica <input type="checkbox"/> Prefabbricata 	<p>Tipologia fondazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Continua in muratura <input type="checkbox"/> Plinti <input type="checkbox"/> Trave rovescia <input type="checkbox"/> Platea <input type="checkbox"/> Pozzi e barulle <input type="checkbox"/> Pali <input checked="" type="checkbox"/> Sconosciuta <input type="checkbox"/> Altro.....
<p>Solai di piano:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Latero cemento <input type="checkbox"/> Travi metalliche <input type="checkbox"/> Lignei <input type="checkbox"/> Coppelle prefabbricate con getto di completamento <input type="checkbox"/> Altro <input type="checkbox"/> Non visibili 	<p>Tipologia copertura:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Piana a terrazzo <input checked="" type="checkbox"/> Terrazzo praticabile <input type="checkbox"/> Terrazzo non praticabile <input checked="" type="checkbox"/> Tetto (Con muro di spina) <input type="checkbox"/> Tetto con capriata <input type="checkbox"/> Altro: <p>Struttura della copertura:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Latero cemento <input type="checkbox"/> Metallica <input type="checkbox"/> Lignea <input type="checkbox"/> Coppelle prefabbricate con getto di completamento <input checked="" type="checkbox"/> Non visibile <input type="checkbox"/> Altro

Segle Presenti:

ROMA

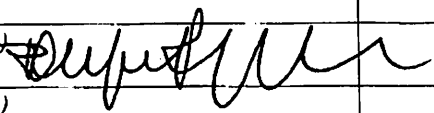
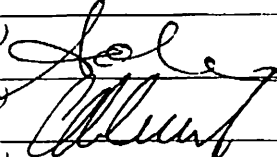
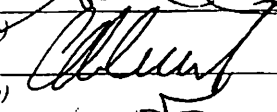
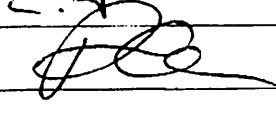
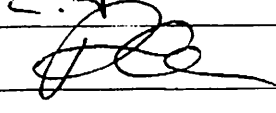
Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e
Manutenzione Urbana
*Commissione per la verifica delle
condizioni statiche degli edifici capitolini
o in uso a Roma Capitale*


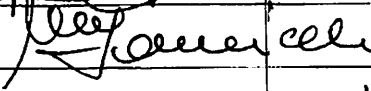
ROMA CAPITALE DIPARTIMENTO SVILUPPO INFRASTRUTTURE E MANUTENZIONE URBANA CENTRALE PROVINCIALE 04 APR 2019 QN..... 08034
--

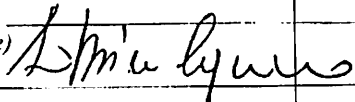
VERBALE DI SOPRALLUOGO N° 09 del 4/04/2019.

Oggetto: Per la verifica delle condizioni statiche delle condizioni statiche dell'edificio scolastico sede dell' I.C.
Margherita Hack - plesso Girolami sito in Largo Victor Hugo Girolami, 12.

L'anno 2019, il giorno 04 del mese di aprile, a seguito della richiesta del Vice Direttore Generale, ing. Roberto Botta, e del Direttore del Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana, ing. Fabio Pacciani, si è proceduto al sopralluogo di cui all'oggetto.

<i>Sono presenti i Tecnici facenti parte la Commissione che firmano per letto, confermato e sottoscritto</i>	
	<i>Firma</i>
Ing. Fabio Pacciani <i>(Presidente)</i>	
Ing. Antonio Felli <i>(Vicepresidente)</i>	
Ing. Fabio Stefano Pellegrini <i>(Membro)</i>	
Ing. Innocenzo Bochicchio <i>(Membro)</i>	
Ing. Alessandro Palumbo <i>(Membro)</i>	
Ing. Carlo Alimonti <i>(Membro)</i>	
Ing. Antonio Di Dato <i>(Membro)</i>	
ING. PAOLO BRUNO DE PAOLA <i>(Membro VV.F.)</i>	
	<i>(Membro Regione Lazio)</i>

<i>Sono altresì presenti, non facenti parte la Commissione, i signori</i>		<i>Firma</i>
Ing. Felice Gesuele <i>(Dip. SIMU)</i>		
DR CARLO RINZIVILLO <i>'PRESIDE PLESSO'</i>		
ARCH. P. V. IANNICELLI <i>"DIR. TEC. PUN. XII"</i>		

Geom. Sabrina Cagnazzo <i>(Segreteria tecnica della Commissione)</i>	
---	--

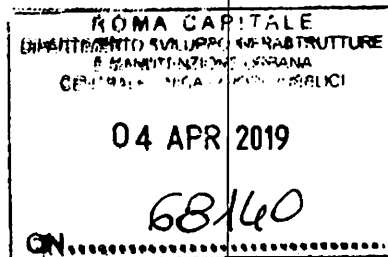
ROMA 

Nelle more delle verifiche e degli interventi di cui sopra la commissione ritiene l'immobile completamente inagibile.

Inoltre il rappresentante dei Vigili del fuoco prescrive di provvedere al controllo periodico degli estintori prima dell'eventuale riapertura del plesso scolastico."

Il Presidente
Ing. Fabio Pacciani





- Al **Municipio Roma XII**
Direzione
Direzione Tecnica
- Al **Dipartimento Patrimonio e Politiche Abitative**
Direzione
- Al **Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana**
U.O. Edilizia Sociale e Scolastica
U.O. Impianti Tecnologici
- Al **All'I.C. "Margherita Hack"**
c.a. del Dirigente Scolastico
rmic8fu00v@pec.istruzione.it
- E p.c. Al **Comando Provinciale VV.F.**
Segreteria Comandante
Via Genova 3/A 00184 Roma
com.salaop.roma@cert.vigilfuoco.it
- Alla **Regione Lazio**
Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative
Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana
Via Capitan Bavastro, 108 00145 Roma
areageniocivilediromacittametropolitana@regione.lazio.legalmail.it
- Al **Gabinetto della Sindaca**
- Al **Vice Direttore Generale – Area Tematica Servizi al Territorio**
- All' **Assessora alle Infrastrutture**
- Al **Presidente del Municipio Roma XII**

Oggetto: Trasmissione del verbale n. 09 della Commissione la verifica delle condizioni statiche degli edifici comunali o in uso all'Amministrazione Comunale relativo al sopralluogo del giorno 04 aprile 2019 presso l'Istituto Comprensivo "Margherita Hack" sito in Largo Victor Hugo Girolami, 12.

Si trasmette in allegato il verbale n. 09 del 04 aprile 2019 (prot. QN 68034 del 04.04.2019).

Si evidenzia che, con il suddetto verbale, la Commissione prescrive quanto segue:

- *Un'indagine diffusa sull'intradosso dei solai dell'intero complesso immobiliare, finalizzata all'accertamento dello stato di conservazione degli orizzontamenti ed al risanamento degli ammaloramenti rilevati;*
- *Il rifacimento di tutto il sistema di impermeabilizzazione delle coperture;*
- *La verifica e lo spicconamento degli intonaci dei cornicioni e degli aggetti esterni in via di distacco.*